

**רשימת מבנים ועצים לשימור – בנימינה גבעת עדה**

תאריך עדכון – 04.08.19

**בנימינה**

**אתרים לשימור - מורשת ראשית ההתיישבות**

מס' סד'	רחוב	מס' בית	כניסה	גוש	סוג גוש	חלקה	שם האתר	בעלות	רקע	הערות
1	קרן היסוד			10223		16	בית כנסת תפארת בנימין	מועצה מקומית רמ"י	הוקם ב 1928 ע"י הברון רוטשילד, נחנך במעמד הרב קוק. שימש ומשמש כבית כנסת.	
2	כרמל			10223		124 (חלקה ישנה 29)	בית ראשונים	מועצה מקומית	1922. בית צ'ודקוב. שימש למגורים. כיום משמש מוזיאון להנצחת מורשת המייסדים	שופץ והורחב למוזיאון המושבה בתהליך
3	קרן היסוד			10223		16	תחנת הנוטרים	מועצה מקומית	הוקם בשנת 1922 כמגדל מים. בשנת 1936 שינה את יעודו לתחנת הנוטרים. כיום משמש כמוזיאון.	טוב
4	המייסדים			10206		13	בית לוי (פרוכטר)	מועצה מקומית	הוקם בשנת 1922 ע"י פיק"א. בית מייסדים אוטנטי יחיד שנשאר. שימש למגורים. אתר לשימור.	רעוע בשלב של מכרז לפיתוח ושימור
5	השיבולת			10215		6	חאן- זרעונייה	בעלות פרטית ממשפחת מוזס	הוכן תיק תיעוד ותכנית שימור לקראת ביצוע	ביצוע הושלם
6	דרך כביש 652			10221		6,7	אתר שוני מוזאון האצ"ל וראשית ההתיישבות ...	רשות הפיתוח קק"ל	אתר ארכיאולוגי אתר לאומי מס 51. בראשית ההתיישבות בשומרון ג.עדה, בנימינה נחלת ז'בוטינסקי	משוקם על פי עקרונות שימור. אתר ראשית ההתיישבות משוחזר מבחינה ארכיאולוגית



7	דרך בורג'	10163	38	הבורג' דרומי	בעלות פרטית (גולדשטיין)	מבנה כנראה טורקי, שרידים שלמים של חאן דרכים, ציוד לחקלאים הראשונים שבאו מזכרון יעקב. משמש כגן ארועים	הוכן תיק תיעוד ונעשתה תכנית שימור. אושר בתב"ע ש/1141 ב'
8	דרך בורג'	10161/141,144		הבורג' צפוני	הימנותא	ציודו הצפוני של המבנה נטוש	הוכנה תכנית שימור, יש סכנה למבנה בגלל עומס התנועה עם פתיחת כביש שחוצה את הבורג'
9	רחוב הנשיא	10204/95		מתחם יקבי בנימינה	יקבי בנימינה	נבנה ע"י פיק"א כבית חרושת לבשם. משנת 1950 משמש כיקב. במקור יקב אליעז שהוטב ליקבי בנימינה	מצבו טוב. משמש את יקבי בנימינה, לא הוכן תיק תיעוד. דרושה תכנית שימור לנושא בית חרושת לבושם
10	גבעת הפועל	10207/7		גבעת הפועל	מועצה מקומית בנימינה	6 מבנים שהוקמו כמקום הכשרה לקיבוצים שבדרך, בסיס לוגיסטי של פועלי יבוש הכבארה. בשנת 1929 ארבעה מבנים ע"י פיק"א,	המיבנה נטוש זקוק לשיפוץ מידי קיים תיק תיעוד.
11	דרך הבורג'	10163		בית אריזה לפרי הדר	בעלות פרטית, מ"ש גולדשטיין	הוקם ב1933 לאריזה פרי הדר ע"י משפ' גולדשטיין ומתפקד עד היום. ממוקם מ' מהבורג'	בית אריזה פעיל
12	דרך העליה	10201	1	בית אריזה לפרי הדר של ציימרובסקי	בעלות פרטית	שריד לפרדסים שהיו בכניסה לבנימינה מכיוון מערב	נטוש. שלד בלבד ברצועת הדרך בכניסה ראשית לבנימינה
13	הברוש	10215	653	בית אריזה		בית אריזה הוקם בשנת 1933 לשטח הפרדסים הגדול שעוטף את בנימינה	מועדון הצופים בנימינה,
14	המייסדים	10223	5	גן הילדים הראשון	מועצה מקומית	1934 הוקם ע"י ועד המושבה כגן ילדים ומשמש כגן עד היום	משוקם
15	המורה	10205	5	בית המורה	מועצה מקומית	ביתו של מנהל ביה"ס האגדי אפריים דרך	מצב טוב. משמש את ביה"ס אשכולות
16	המייסדים פינת קרן היסוד	במרחב הדואר	16	בית הרופא	רשות הדואר	מתחם הדואר	מיבנה מ1920 דרוש שיקום דחוף



17	הכרמל	10207	22	הרפת הקליפורנית (2 מבנים)	פיק"א קק"ל נחלת ז'בוטינסקי	רפת מרכזית לקבוצה הקליפורנית מבנה ציבור, מועדון וכד'	מבנה הרפת נהרס בשריפה. מחסן המזון במצב בינוני בשליטת נחלת ז'בוטינסקי
18	הטחנה בנימינה	10172	2	תחנת הרכבת (מתחם התחנה)	רשות הנמלים והרכבות	1919 נבנתה ע"י הבריטים. המבנה הנוכחי הוקם ע"י הבריטים בשנות ה-40 של המאה ה-20 שימש נקודת קשר של המושבה וקשור במאבק המחותרות להקמת המדינה.	דרוש הכנת תכנית שימור. קיים תיק תיעוד מצב כללי טוב
19		12615 במסגרת הקומפלט של רמת הנדיב ליד ביה"ס אורט	108	תל צור	בבעלות פיק"א	נקודת התיישבות להבטחת הדרך לזכרון. ישוב חומה ומגדל ב-1939 ראשית ההתיישבות הבית"רית.	חומה ומשטחי אוהלים דרוש תיק תיעוד
20		12615 אזור התעשייה הצפוני של בנימינה	214	המחנה הבריטי/המעברה	מ.מ.י	מחנה בריטי בתקופת המנדט מעברת בנימינה	דרוש תיק שימור תיק תיעוד בתהליך ע"י המועצה לשימור אתרים
21		10220	5	מחצבת בנימינה	מ.מ.י בשליטת חברת "אבן וסיד" "	בתקופת העליה מתקנים וציוד חציבה וגריסה מסילה, מתקני העמסה על רכבת, מבני בטון, מבנה בטחון. אתר המבטא את תעשיית האבן בישראל. אבן בנימינה נחשבה כאבן איכותית ושמשה בין היתר את בניית נמל אשדוד	הוגשה התנגדות. נעשתה ללא תיעוד בהתאם ולא ניתן ביטוי הולם לשימור. המחצבה נסגרה
22	רחוב השניים בנימינה	10207	37	בית הילדות של אהוד מנור	פרטי	"הבית ליד המסילה" נשאר כפי שהיה בתקופתו של אהוד	אתר המושך אליו מבקרים רבים אך אינו מתוכנן לקלוט ואינו במצב שימור
<b>ב. תבנית מושבה</b>							
23	הזית	10206	34	בית הרצען זהבי	פרטי	מבנה חשוב בתבנית המושבה. בעל מקצוע	במצב טוב
24	פינת הרחובות איכר וכרמל	10206	42	בית עובד ציבור	אכרי פרטי	מבנה חשוב בתבנית המושבה. בעל מקצוע	היום מחלבות שומרון חנות המפעל
25	האיכר	10206	20	האטליז הקצבייה	אכרי בנימינה, פרטי	מבנה חשוב בתבנית המושבה. בעל מקצוע	מצב טוב משמש היום כמחסן



מצב טוב-כיום קפה בן אשר	מבנה חשוב בתבנית המושבה בעלי מקצוע. נקודת מפגש מרכזית	אכרי בנימינה פרטי	קיוסק(רייד)	20	10206		האיכר	26
בית אפריים משרד וחנות	קולנוע פתוח, נקודת מפגש עם הבריטים בדרכם ל מחנה.	פרטי	קולנוע פתוח/ קפה כרמל	97,96	10207		הגיבורים	27
מצב טוב כיום משמש כמרפאת שיניים ומגורים בקומה השניה	שימש כמקום אכילה, שתייה וביילוי לתושבים ולאילו שעברו כאן בדרכם בסביבה. נקודת מפגש של החיילים הבריטים בדרכם למחנות.	בעלות פרטית	קפה גולדברג	65	10162		התירוש	28
חנות חומרי בניין ובית פרטי	מוקד תעשייתי חשוב בחיי המושבה בנימינה	בעלות פרטית פולק	בית חרושת לקרח (פולק)	114	10205		המורה	29
לשימור במסגרת המרקם המיוחד של ראשות המושבה בן רחובות קרן היסוד, הכרמל והמייסדים. אושר היתר בניה וניבנו 2 יחידות דיור עם הנחיות לשימור. לא בוצע שימור	מיבנה בעל חזות מיוחדת בצמידות לכיכר המרכזית במושבה, בעלות פרטית	פרטי	בית סירסקי	83	10205		הכרמל	30
במצב טוב, כיום מינימרקט	החנות הראשונה "המכולת"	אכרי בנימינה	הצרכנייה, החנות הראשונה	20	10206		המייסדים	31
במצב טוב	שימש הגיורגיים מייסדי שכונת יעקב שבאו למושבה לסיוע בעבודות תעשיית הבושם וקטיף היסמין.	מועצה מקומית	בית כנסת הגיורגיים בשכונת יעקב	17	10204		הבושם	32
במצב טוב	1933 נבנתה ע"י ועד המושבה לצורך אספקת מים לבתים וחקלאות	מועצה מקומית	בריכת המים	92	10204		רחוב בריכת המים	33
במצב טוב	19330 ע"י ועד המושבה, ממוקם על יד בית אנוקוב, עדיין פועלת לשע"ח. מנוע חשמלי	מועצה מקומית	באר מים שניה	84	10204		ההגנה	34
במצב טוב	פתרון ללחץ המים במערכת האספקה במקום הבריכה הפתוחה	מועצה מקומית	מגדל המים	784	10215		העליה	35
מצב גרוע דרוש חיזוק ושימור טוב	שריד אחרון למחנה הבריטי והמעברה שוקמה	מועצה מקומית בנימינה רמ"י	מגדל המים במחנה הבריטי/ המעבדה באר אנטילית שפעלה לצד החאן זרעוניה	99	12615 ליד אורט		השיבולת	36
שוקמה	באר ובריכה ששימשו להשקיית החלקות ליד שוני	מנהלי מקרקעי ישראל	באר אנטילית שוני	3	10221			38
	טחנה מיוחדת וורטיקולרית הופעלה במימי נחל	בתחומי	טחנת הקמח אבו נור					

גרוע דרוש שיקום	תנינים ליד האקוודוט, שירתה את כל מרחב השומרון עד מלחמת העצמאות	המועצה חוף הכרמל	11 15		10222 10203				39
בינוני נטוש	1933 באר פרטית אופיינית עבור השקיית פרדסים. נותרו המשאבה והחפירה (שחטה)	בעלות פרטית	22		10200			ברצועת כביש מספר 4, עדיין פעילה	40
	באר ששימשה את הפרדסים במערב, הפרדסים נעקרו הבאר נשארה עדות למערכת המים העצמאית שהיתה במושבה	בעלות פרטית			מצפון לכביש 652				41
בינוני נטוש	1940. בריכה פתוחה מצופה זפת, קוטר 30 מ', עומק 3 מ', כ- 800 קוב מים שימשה לחקלאות ורחצת התושבים בתוך חורשת אקליפטוסים	מועצה מקומית בנימינה	97		10201			רחוב השיזף	42
<b>ג. עצים ואובייקטים מיוחדים</b>									
טוב	ניטעו ב1922 ע"י פיק"א				10206			המייסדים	43
מיועד לשימור במסגרת תכנית פיתוח של גבעת הפועל	חלק מהמרקם המיוחד של בתי הכשרת הקיבוצים בגבעת הפועל		15		10207			רח השניים גבעת הפועל	44
טוב. במתחם תחנת הרכבת ובסכנת הכחדה	ניטעו ע"י הבריטים בזמן בניית תחנת הרכבת הסמוכה		2		10172			מתחם תחנת הרכבת	45
	ניטעו ע"י שמואלביץ		12		10206			המייסדים	46
	שריד למשתלת פיק"א מסביב לגן פרחים במושבה		44		10206			הזית	47
בינוני	עץ מיוחד גדול וענף בתחומי הדרך		115		10207			רחוב הסמדר והכרמל ליד בית סף	48
טוב	ניטע ב1922 ע"י שלמה כהן		5		10223			רחוב המורה	49
טוב	צמח במקום ממוטות שתקעו כניראה ע"י חיילים טורקים ששהו באיזור בתקופת מלחה"מ הראשונה. היחיד שנותר.	מועצה מקומית	22		10215			בית העלמין	50
			350/422		10215			רחוב החרצית ליד משפחת פדידה ומסילת	51



עצים מיוחדים שחלקם נכרת למרות ההגנות שיש	משמש להנצחה לארנה לידיאי-גלעדי ז"ל חורשת אורן, אלון וזית	פרטי	אורן הסלע ואלון	38	10206			הברזל חורשת האורנים ברחוב האיכר פינת נחלת ז'בוטינסקי, באחוזת משה לידיאי	52
	צמד ברושים שקישט את שער הכניסה לבית מטוסביץ	פרטי	שני הברושים (מטוסביץ)	43	10206			נחלת ז'בוטינסקי	53
טוב	שדרה ניצבת לטיילת שוני, שריד לשדרה שהייתה בדרך מבנימינה לנחל תנינים ושוני. והפכה היום לטיילת	פרטי מ.מ.י	שדרת הברושים					טיילת שוני, רחוב הגיבורים	54
בינוני, זקוק לשיקום	נטיעות בשוני ע"י הקבוצה הראשונה של המתיישבים 1922 בגבעת בנימין. החורשה נקרת חורשת ברנר אשר נרצח בפרעות ביפו	מ.מ.י	ושינגטוניה ושיזף וחורשת האורנים. חורשת חיים ברנר בשוני	6,7	10221				55
טוב	בתוך רצועת הדרך		עץ אקליפטוס. ניטע 1922. שריד לנסיונות ייבוש הביצה שהייתה ממזרח לתחנת הרכבת	77	10205			עץ אקליפטוס דרך המסילה	56
	איזור תחנת האוטובוסים הישנה של בנימינה משפחת שפירא		חרוב וולולה שפירא					רחוב המסילה	57
			עץ ברוש					גורן/ששת הימים	58
<b>ד . נוף</b>									

			מרכיב מרכזי בחיי המושבה החקלאית						אפיק נחל תנינים	59
									קטע הנחל מעינות שוני ועד לאמת המים וכביש מס' 4	
שרידי הסכר, אמות המים ומבנה המשאבות המבנה מתפורר ונטוש. הוקמו לצידו אנטנות סלולריות ובריכת מים של מקורות. לאתר יש תוכנית שיקום ופיתוח של פארק מים.	אזור של עינות שוני ב1922 הוקם ע"י פיק"א סכר ומכון מים ע"מ להזרים מים אל שטחי החקלאות בתעלות פתוחות והבניינים במושבה. בשלב מאוחר יותר הוקם מכון השאיבה עם מנוע דיזל ולידו פילבוקס עם נקודת שמירה על המעיינות. אתר פעילות מים מיוחד.	מועצה מקומית	קומפלקס עינות שוני		12	10210 12615			אי התאנים	60
תוכנית שיקום ושימור בהכנה ע"י הקרן לשיקום מחצבות.	מחצבת אבן וסיד מתקנים מסועים ורכבת.		המחצבה							61
	שטחים פתוחים/ חקלאיים המאפיינים את האיזור שזכו לטיפול מיוחד בתכנית "סובב בקעת הנדיב" של מוטי קפלן. יש לאמץ עקרונות תוכנית זו בתוכנית בנימינה.		בקעת הנדיב							62
	משולי גבעת השומרון, הדרך הראשית שהובילה לזכרון יעקב מדרום כשהיא עוקפת את ביצת כברה דרך סולינג		דרך יפו							63
טוב	אבן המיל על יד קפה גולדברג		הכביש המנדטורי הגורן							64
במקום קיימת שכונה ובתוכה גן ציבורי שמהווה פוטנציאל לביטוי הגורן	מתקופת ראשית בנימינה הגורן שימש מגרש כדורגל לקבוצת מכבי בנימינה								ששת הימים, הגורן, הרימון	65



כיום גן ציבורי יפיפה, מדשאות ושולחנות פיקניק	נחשפה ב- 1950 ע"י ד"ר המבורג רופא המושבה וארכיאולוג חובב. אשתו ניהלה את החפירות במקום. הרומאים התחילו בבנייתה ולא סיימו, כנראה בניסיון לשנות את תוואי האמה לקיסריה. אורכה כ- 200 מ'								אמת המים הבלתי גמורה	66
			מגדל מים						רחוב היקב בנימינה	67
	בחזית של המבנה המאורך "תרבות מהלב"		מדרכה עם וו קשירה לסוסים						רחוב האיכר	68
			מבנים חקלאיים						בנימינה	69

בתכנון רמת מיתוג בנימינה כמושבת נוף הולדתו של אהוד מנור ובהתאם ישולבו ויודגשו נושאים נוספים בטבלה זו.



### גבעת עדה

רשימה זו תהווה חלק מתכנית אב לשימור במסגרת תכנית אב הכללית למושב. הרשימה מציינת את ראשית ההתיישבות בגבעת עדה. נכללים בה מספר מבנים שנבנו בתחילת המאה הקודמת, בעלי ערך היסטורי לתולדות הישוב בארץ ומשמעותי למשפחות שהקימו את הישוב, מתחמי שילוט, מידע היסטורי ועצים עתיקים. חלק מהאתרים נמצאים במתחם ההיסטורי של המושבה הכולל את רח' הראשונים, רח' הזית ורחוב הדקל וחלק מרחבי המושבה. למסמך זה מצורפים נספחים המפרטים את תכנית השימור ומפת אתרים היסטוריים של המושבה.

הערות	רקע	בעלות	שם האתר	חלקה	סוג גוש	גוש	כניסה	מס' בית	רחוב	
מצורף תיק תיעוד	נוסד ב-1921-1922	מועצה מקומית	בית הספר הראשון	22		10131		2	הראשונים	1
מצורף נספח תיעוד המבנה במצב קשה ברמת היסודות, חלונות רקובים, שלד ברזל בולט, יש להתייחס אליו כמבנה להצלה. הובטח ע"י המועצה לשימור אתרים לממן סקר ותיק תיעוד בנושא.	נבנה ב-1927 ע"י עדה דה רוטשילד.	מועצה מקומית	בית הכנסת	26		10132		12	הראשונים	2



כיום שוכנת במקום שלוחת המועצה המקומית בגבעת עדה, ארכיון המושבה, חדר הנצחה לנופלים ופסיפס הבצורות בלובי המבנה.	נבנה ב-1936, המבנה שימש כבית הביטחון (כולל אחד מבצורות המושבה על הגג), שימש את המושבה ואת המועצה המקומית משנת 1948. שימש כבית קולנוע ומרכז הדרכה לקורסים של ההגנה (במקום התקיימו הקורסים הראשונים לחובשים בהגנה).	מועצה מקומית	בית העם				11	הראשונים	3
המבנה הרוס ודורש שיפוץ. למבנה חשיבות היסטורית.	אין ידיעות משמעותיות לגבי מבנה זה. יש המספרים כי המבנה הוקם לפי בניית הבתים המקוריים כלומר ב-1903 בערך ושימש את הפועלים הראשונים שהגיעו מזיכרון יעקב לעבד את האדמה, בשלב מאוחר יותר שימש כבית מטבחים.		מבנה ה"חאן"					גב מבנה המועצה	4
מצורף נספח תיעוד. יש להכניס את המבנה לרשימת משימות המועצה השוטפות בנושא גינון ותחזוקה.	המבנה שוקם, שופץ ושולט ע"י המועצה לשימור אתרים והמועצה המקומית בשנת 2018.		מגדל המים					הזית	5
	ע"ש אבא תשבי, ראש הועד וראש המועצה		יד לראשונים					הדקל	



	הראשון. המבנה שימש בעבר כבית ועד המושבה, בית כנסת, מרפאה וכיום משמש את הספרייה הציבורית.								6
יש להשלים את השחזור ולסדר חשמל למקום כדי להפעיל את המשאבה ולטפל באופן מקצועי במעיין שמהווה מפגע תברואתי. יש לבנות תכנית שימור ותיחזוק מסודרת למבנה ולגן שבעת המינים שנטוע סביבו.	מבנה ששוחזר ושומר בעזרת המועצה לשימור אתרים וקרן קיימת לישראל.		הבאר העתיקה						7
	הוקם ע"י יוצאי צפון אפריקה ב-1950		בית כנסת "שערי צדק"					שכונת יפה נוף	8
	הוקם ב-1950		בית כנסת "תפארת ישראל"					שכונת התימנים"	9
	ביכ"נ של הכהנים.		בית כנסת "חסד אלי"					השקד	10
	שכונת יוספטל אוכלסה ב-1964		בית כנסת "הרשב"יי"					שכונת יוספטל	11
מעבר למעברה במקום שוכנו חניכי הקורסים של ה"הגנה".			מבני המעברה					היסמין (מתחם שבת הצופים)	12
יש להקפיד לעקור עשבים בתחתית החומה באופן שוטף.			שריד חומת ההגנה על המושבה					סמטת היסמין	13
מצריך תיעוד ותחזוקה ממוסדת			מבנה דו קומתי של ביי"ס גבע וחדר האוכל הישן שבחצר המבנה.					היסמין גבעת עדה	14
המצבות משחירות ויש לנקותן באופן מקצועי.			חלקת הנופלים על הגנת גבעת עדה ומתחם קברי ראשוני המושבה					בבית הקברות במושבה	15



על המועצה לבקש אישור קבוע מרשות הטבע והגנים כדי לנקות באופן שוטף את האזור הקרוב לשלט הזיכרון.			גלעד החטופים, מקום חטיפתם של שלושת הנערים ב-1938					יער אלונים	16
בשנים 2017-2019 בוצעו חפירות במקום בליווי רשות העתיקות והותקן שלט מידע באתר.			הגת העתיקה					מתחם בית העלמין במושבה	17
על הבריכה צוירו בשיטה מיוחדת מסמכים ותמונות מארכיון המושבה			ברכת המים העגולה					רחוב ח"י	
יש להכניס לתכנית שוטפת של טיפול וגינון של המועצה ניקוי, עישוב וגינון של האזורים סביב השלטים.	חלק מראיה כללית של עמותת "דורות" להפוך את גבעת עדה למוזיאון פתוח		מתחמי שילוט הרחובות הקיימים כיום. כל שנה מתווסף שלט חדש					מתחמי שילוט היסטורי: רחובות ח"י, הרחבה, שכונת יוספטל, גן המייסדים, רחוב הראשונים, יער אלות עדה רחוב הגפן	18
במקום הייתה הגורן של המושבה בתחילת ימיה ועמדת ההגנה.	מיד לאחר הגשם הראשון פורחת במקום החלמונית הזעירה. זהו אתר שבאים לבקרו חובבי טבע מכל הארץ.		יער אלוני תבור שמורת רקפות בחורף וצמחיה מאפיינת. בגן אלה אטלנטי בת 250 שנה.					גן המייסדים רחוב הדקל	19
לארון סיפור מיוחד הראוי לשילוט ושימור. הארון טופל ושוקם בשנת	חלק חשוב בהוואי המושבה דאז ומקום מנוחה של הנוטרים. עץ יפיפה ובודד המשקיף על המושבה.							"ארון השומרים" ליד בית העלמין	20



2014 ע"י צוות אגרונומים של אמת הנדיב									
			עצי דקל הושינגטוניה עצי זית עצי ברוש					ברחבי המתחם ההיסטורי של המושבה רחובות הדקל, הראשונים והזית	21
			עצי הברוש העתיקים					חצר בית הכנסת המרכזי ברח' ראשונים.	22
לעצים אלו כמו לעצים האחרים במסמך זה קיימים פרוטוקולים מישיבות ועד המושבה דאז המורים על נטיעתם			עצי הגיקורונדה					מבנה הסיפריה הציבורית	23
			עץ הברוש שננטע ע"י בוגרי מחזור א' של בית הספר					רחבת בית הספר הראשון	24
			עץ דקל וושינגטוניה בודד					הראשונים 1	25
נדרש טיפול מקצועי לשימורם			עצי ברוש עתיקים שמהווים חלק מחורשת בית הכנסת					חצר ביי"ס גבע	26
פרויקט "חינוך יער"			יער "אלות עדה"					חורשות אלונים	27
								מבנים חקלאיים	28
			שדרת הפיקוסים					הרחבה ב'	29

דרגות השימור יקבעו ע"י חוות דעת מקצועיות ובהתייחס לשינויים שנעשו עם השנים מתוך צרכים ושינויי יעוד.

הערות:

- יש לשים לב כי רשימת השימור העירונית מתעדכנת מעת לעת. תאריך העדכון מופיע בראש כל עמוד.
  - כל המבנים המצויים ברשימה מוגדרים כמבנים לשימור על פי רשימת השימור של מועצת בנימינה – גבעת עדה.
  - במידה ואין התאמה בין מספרי הגושים והחלקות לבין הכתובות יש לקבל מידע באגף הנדסה של המועצה.
  - במידה ומבנה/חלקה לא מופיעים ברשימה, מומלץ לוודא מול אגף הנדסה האם נדרשת התייחסות לנושאי שימור מתוקף תכניות מאושרות / בהליך תכנוני.
  - על המבנים הכלולים ברשימת השימור יחולו ההוראות הבאות:
  - כל בניה ו/או תוספת בניה ו/או כל טיפול (כולל שיפוץ) בבניין קיים או בשטח תיעשה עפ"י הנחיות ועדת שימור ואגף הנדסה.
  - לפני הגשת בקשה להיתר יש לפנות לאגף ההנדסה לקבלת הנחייתה.
  - לא תקודם כל בקשה להיתר בחלקה זו ללא אישור מוקדם של אגף הנדסה.
- אגף הנדסה רשאי לדרוש הכנתו של סקר מתחמי ו/או תיק תיעוד מקדים ו/או תיק תיעוד מפורט כחלק ממסמכי בקשה להיתר בניה, ולהתנות קבלת היתר ו/או טופס 4 בהשלמת מסמכים אלו.