

פרוטוקול ישיבת הנהלה מיום 28/12/2025

פרוטוקול ישיבת הנהלת מועצת בנימינה גבעת עדה שהתקיימה ביום שני 28/12/2025 בלשכת ראש המועצה.

משתתפים: גיל חנניה - ראש המועצה
 חברי הנהלה: דפנה לב ארי, ליאור זיוון, אביטל תבור, נטע ארז, אסתר רוז'נסקי ברדזיק, תמיר יונגר, ענת חולי
 משקיף: יגאל שורצמן
 נעדרו: שלומי פרץ, שושנית עציון, מיכל אורון עזני, דרור לוי.
 צוות מקצועי: שי קדם, מנכ"ל
 אבישי יצחק, גזבר
 יואב מלטר, מהנדס
 עו"ד אריאל פישר, יועמ"ש
 ענבל גרינברג, דוברת

החלטה	הסבר	על סדר היום	
דיון בלבד	נידונו השינויים הארגוניים והפוליטיים לנוכח פרישת שתי סיעות מהקואליציה	עדכוני ראש המועצה – ראש המועצה	1
אושר – פה אחד	נידונו וסוכמו מרבית השינויים בחברי וחברות ועדות המועצה והדירקטוריונים	שינוי חברים בועדות המועצה ובדריקטוריונים – ראש המועצה	2
אושר – פה אחד	תקציב זמין: צמצום הנחות יצר מקור תקציבי פנוי של 420 אלף ש"ח. החלטות על חבילות שירות (סה"כ 520 אלף ש"ח): • ועדת ערר: 30 אלף ש"ח אושרו. • קידום עסקים ותיירות: 30 אלף ש"ח אושרו לתערוכות תיירות, תוך דחיית תקצוב מלא לקידום עסקים עד לזכייה בקול קורא ממשד הכלכלה. • תקציב חשמל: 86 אלף ש"ח נמצאו במסגרת תוכנית הפיתוח. • מנהל אגף שפ"ם: לא יתוקצב כרגע, ייבחן בהמשך השנה אם תהיה ירידה משמעותית בשירות. • חבילת ניקיון: 390 אלף ש"ח אושרו, כולל תוספת של שני מלקטים (300 אלף ש"ח) ותגבורים נוספים. נבחנת הסבת מיול לרכב שטיפה. • דוברות: 70 אלף ש"ח אושרו לגרפיקות, צילומים, קידום ממומן ושיפור ערוץ "קול המושבות". • גינון: הוחלט להשתמש בתב"רים קיימים ככל הניתן.	הקצאת תקציב לחבילות השירות – מנכ"ל המועצה	3

<p>אושר – פה אחד</p>	<p>נושאים לבחינה מעמיקה : הוחלט לבחון לעומק ארבעה נושאים במטרה למצוא חלופות ודרכי התייעלות, ולהציג מסקנות תוך שלושה חודשים :</p> <ul style="list-style-type: none"> • הסעות חינוך מיוחד (בחינת עלויות מול צרכי הילד). • גני ילדים (בחינת התייעלות וגודל קבוצות). • בית עלמין בנימינה (בחינת סבסוד ואפשרויות הכנסה). • פעילויות מתנ"ס (בחינת גבייה ועצמאות תקציבית). 	<p>4</p> <p>בחינת התייעלות</p> <p>וחסכון – מנכ"ל</p> <p>המועצה</p>
<p>אושר – פה אחד</p>	<p>מצב קרנות נוכחיות : הוצגה תוכנית עבודה שנתית המשלבת תקציב שוטף ותב"רים מוגדרים מראש, במטרה לייצר ניהול יעיל יותר.</p> <ul style="list-style-type: none"> • פרויקט PV (חשמל סולארי): אושר, צפויות הכנסות מרבעון 3 2026, בכפוף לאישור חברת חשמל. שני פרויקטים נוספים ייבחנו מחדש בנין המועצה ומגרש הגלגליות. • מתחמי תרבות, ספורט ומחצבה: פרויקטים ארוכי טווח המנוהלים על ידי החברה הכלכלית, הכוללים תכנון וקידום הסכמים עם רמ"י. • "הכיתה הראשונה" בגבעת עדה: תב"ר מאושר של מיליון ש"ח, המועצה תפעל להשגת מיליון ש"ח נוספים ממשד המורשת לצורך שחזור המבנה והקמת מרכז מבקרים. • שדרוג מגרש כדורגל גבעת עדה: צפוי להסתיים עד רבעון 3 2026. • הנגשת מבני מועצה ופיתוח בית העלמין: המשך הנגשת מבני ציבור ופיתוח בית העלמין. • שיפוץ מבנה המועצה והסבת מבנים: הסבת בית כנסת שאינו בשימוש למשרדי מועצה או פעילות שיטור אזרחי. • מיגון: השלמת ממ"מ אחרון בגני ילדים, הזמנת 4 ממ"מים נוספים למתחמים ציבוריים (כולל טיפת חלב). • תוכנית חניה: אושרה, צפויה להניב כ-2 מיליון ש"ח הכנסה שנתית, כוללת הרחבת אזורי כחול-לבן, שילוט והסדרי תנועה. • שצ"פים (שטחים ציבוריים פתוחים): הוחלט לדחות את הדיון על פרויקטים ספציפיים (כמו גן האגוז ופמפטרק) לבחינה רחבה יותר של מדיניות השצ"פים. • ערר תוכנית מתאר כוללנית: יש צורך להתחיל בהכנת מסמכים לערר. • סיום פרויקט כרמים: 1.18 מיליון ש"ח לסיום הפרויקט, צפוי החזר חלקי ממשד החינוך. • סקר שילוט: בקשה ל-85 אלף ש"ח לביצוע סקר שילוט דו-שנתי, עם הכנסות שנתיות של כ-200 אלף ש"ח. • פיתוח פינות מחזור וגזם: פיילוט במספר פינות מצומצם לשיפור קוסמטי והתייעלות בטיפול בגזם. 	<p>5</p> <p>תב"רים ותכנית</p> <p>פיתוח (ללא</p> <p>סלילה)</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • בית ימי בנימינה: כיסוי גירעון משנת 2023 והמשך פיתוח חצר הבית ואבזורו, במטרה להגיע לעצמאות תקציבית. • פערי תאורה: עבודה מתמשכת לטיפול בפערי תאורה ברחבי היישוב. • מתקן שקילה: אושר. 		
אושר – פה אחד	<ul style="list-style-type: none"> • שכונת ההדרים: אושר תכנון מחדש בעלות של 3 מיליון ש"ח מקרן ההשבחה, עקב אי עמידה בהתחייבויות תב"עיות קודמות. קיים פער תקציבי של 18 מיליון ש"ח לפיתוח מלא של השכונה ללא מקור מימון. • שכונת הפרחים: אושר תכנון הפרויקט כדי להבין עלויות ומקורות מימון, עקב מחויבות חוזית. • דרך נילי: אושר תכנון מורחב להחלפת קו מים, צנרת אסבסט והסדרת תנועה. צפויים היטלים של כ-6 מיליון ש"ח ממקטעים מסוימים. • רחוב הכרם ורחוב המגל: אושרו תכנון וביצוע בעלות של 200 אלף ש"ח, ללא צפי לפער תקציבי, כולל חניון ואזורי כחול-לבן. • מתחם ספורט: אושרו סלילת אספלט והנגשה בעלות של 350 אלף ש"ח, כולל מיגון נוסף. • רחוב חי: נדחה לבירור מקורות מימון אפשריים (450 אלף ש"ח לריבוד). • הרחבה בגבעת עדה: אושר תכנון קו ביוב, נדרשת הסדרת תב"ע על ידי האגודה. • רחוב הדקלים: אושר תכנון הכולל שביל אופניים, למרות התנגדות תושבים. קיים פער של חצי מיליון ש"ח. • דיון על תכנון מול ביצוע ומימון: הובהר הצורך בתכנון מקיף לפני ביצוע פרויקטים, תוך התחשבות במקורות מימון ובהלימה בין היטלים לעלויות. 	תכנית סלילה	6

בזאת ננעלת ישיבת ההנהלה,

גיל חנניה
ראש המועצה

ש. קדם
מנכ"ל המועצה