

פרוטוקול ישיבה לא מן המניין 03/2026

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה לא מן המניין, שהתקיימה ביום שני, ה' ניסן תשפ"ו
23 מרץ 2026, בחדר ישיבות המועצה, בנימינה.

משתתפים: גיל חנניה - ראש המועצה.

חברי המועצה: דפנה לב ארי, ליאור זיוון, נטע ארז, יגאל שחר שורצמן, ענת חולי, אסתי
רוזינסקי, תמיר יונגר, דרור לוי, מיכל אורון עזני, שושנית עציון

נעדרו: אביטל תבור, שלומי פרץ.

צוות מקצועי: שי קדם - מנכ"ל

אבישי יצחקי- גזבר

יואב מלטר- מהנדס

חנה ליברמן- יקלר"ית

אריאל פישר- יועץ משפטי

נגיב מנסור - מבקר המועצה

על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.

2. אישור נספח תב"רים.

בברכה,

גיל חנניה

ראש המועצה

החלטות:

1. מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1004- קו ניקוז רחוב העצמאות
2. מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1005- שיפור מוכנות לחירום 2025
3. מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1006- עושים עסקים ברשויות
4. מליאת המועצה מאשרת עדכון תב"ר 927- שדרוג מט"ש חדרה לטיהור שלישוני
5. מליאת המועצה מאשרת עדכון תב"ר 866- תכנון ובינוי ביה"ס כרמים
6. מליאת המועצה מאשרת סגירת תב"ר 983- ציוד וריהוט לבתי ספר 2024

דיון והחלטות:

1. עדכוני ראש המועצה

גיל חנניה :

אנחנו מתחילים את הישיבה. אני אתחיל בעדכונים, ולאחר מכן חנה תתייחס. מי שירצה לשאול שאלות בנושא המצב – מוזמן.

אנחנו כבר בשבוע הרביעי של מבצע "שאגת הארי". התעוררו בבוקר ה-28 לפברואר לאירוע שהתחיל באיראן. כבר בשבת בבוקר עשינו הערכות מצב ופתחנו את החמ"ל.

ביום ראשון התארגנו לשמרטפיות עבור עובדי הרשות והמרכז הקהילתי, כדי לשמור על רצף תפקודי. למחרת הרחבנו לעובדים חיוניים נוספים, כולל אנשי ונשות מילואים. זה פועל באופן רציף עם בערך 50-60 ילדים. אנחנו בין היחידים בארץ שעושים את זה בצורה כזו.

במערכת החינוך – כל מה שהתאפשר לא בלמידה מרחוק – יצרנו מתווים. עשינו את זה יחד עם מנהלי בתי הספר והנהגות ההורים. היינו מוכנים כבר פעמיים לפתיחה, ובשתי הפעמים בלילה משרד החינוך חזרו אחורה.

המרכז הקהילתי פועל כל הזמן – צהרונים, חוגים, גמלאים, מוזיקה, כל מה שאפשר – כדי לתת מענה. זו הזדמנות להגיד תודה גדולה לאגף החינוך ולצוותים ולמרכז הקהילתי.

נכון לעכשיו מצב ההתגוננות הוא 2, מה שמאפשר פעילויות. יש עדכון היום בשמונה בערב, כנראה נישאר באותו מצב.

אנחנו ממשיכים במתווה של החינוך הבלתי פורמלי – אנחנו מאפשרים, אבל ההורים מחליטים. פתחנו הרשמה לקייטנות פסח, יש חוגים, מחנות כדורסל וכדורגל – הכל עומד בקריטריונים של פיקוד העורף, כולל הגעה למרחב מוגן בדקה וחצי. מחר בבוקר נמשיך בדיקות יחד עם היקל"רים, לוודא עמידה בהנחיות. בסוף כל הורה מחליט אם לשלוח או לא.

היום יתחילו גם תרגולים והנחיות. המאבטחים מבצעים סריקות שאין שברי מיירטים וכדומה. הילדים נמצאים במסגרות שהם מכירים – בתי ספר וגנים – וזה יתרון. לשמחתנו צמצמנו פערי מיגון בגנים, כולל ניצנים ואלונים. ביום ראשון היינו אמורים לקיים תרגיל גדול עם פיקוד העורף, ביטלנו בשל החזרה ללימודים ואז חזרו, ולא הספקנו להיערך מחדש. לכן נקיים תרגיל ביום רביעי – כולל חמ"ל, אתר נפילה ומס"ר. אתם מוזמנים להגיע.

לצד החירום – ממשיכים שגרה. היינו ביום הראשון של ההתנגדויות לתוכנית המתאר. אין עדיין מסקנות, אנחנו בהמתנה.

ביום ראשון התקיימה ועדת גבולות בזום עם חוף כרמל. ישיבה לא פשוטה – גם בגלל אזעקות תוך כדי. עלו שני נושאים :

האחד – רצון להשאיר חלק מהשטח בצפון אצל חוף כרמל.
 השני – בקשה לחלוקת הכנסות, שלא במסגרת המנדט

ענת חולי : אני בעד.
 גיל חנניה : רגע, זה לא העניין. בסוף זה לא במסגרת המנדט, וזה עלה תוך כדי הדיון. בנוסף, אישרו לנו את תקציב 2026 במשרד הפנים – תודה לצוות. אנחנו נערכים גם לאירועי אפריל – יום השואה, יום הזיכרון, יום העצמאות. כרגע לא ברור איך יתקיימו. מרוץ בנימינה נדחה ל-1 במאי.
 בתחום השפ"מ – היערכות לפסח. יש עלייה בכמויות הפסולת בגלל שהרבה אנשים בבית. יש גם עלייה באירועי ונדליזם – בגני שעשועים, מקלטים ומתקנים ציבוריים. אנחנו מטפלים, אבל גם יש אחריות של הורים. בנושא היקל"ר – יש לנו צוות מצוין, ויצא קול קורא לתפקיד נוסף. ערב טוב. אני אשתדל לקצר.
 חנה ליברמן : אנחנו כבר במספר סבבים, ולצערנו מתורגלים. אני יכולה להגיד שיש עקומת למידה ברורה, ורואים את השיפור. היקל"ר אחראי על הקשר בין הרשות לפיקוד העורף. אנחנו עושים תרגילים, כולל התרגיל הקרוב של המס"ר. ראינו גם בשבוע האחרון אירועים בערד, דימונה וטירת כרמל – כמה חשוב מענה מהיר. היום מי שביתו נפגע מופנה למלון ולא לבית ספר. אנחנו כרגע ארבעה אנשים, פועלים גם ביום-יום. בהשוואה לרשויות אחרות – יש הרבה שאלות מי פותח קייטנות, שמרטפיות וכו'. אני גאה להגיד שהמועצה פה פועלת לטובת התושבים והילדים.
 לגבי הקול הקורא – מדובר בקצין התנהגות אוכלוסייה. הקצין בעצם בוחן את הלך הרוח, גם את תחושות התושבים, גם אם באמת מתגלים צרכים מיוחדים וכרגע אני עושה את זה למול מחלקת הרווחה, שזה מכלול האוכלוסייה. כבר יש פניות, נבחן אותן. אני מקווה שלא נצטרך עוד סבבים כאלה. חג שמח לכולם.
 גיל חנניה : המסר הוא שאנחנו מנסים לייצר שגרה, אבל לא להיות שאננים. כל אחד צריך לדעת איפה המרחב המוגן שלו.
 אנחנו מקווים להישאר במצב התגוננות 2, ושנוכל לחגוג את פסח בשגרה.

2. אישור נספח תב"רים :

• פתיחת תב"ר 1004- קו ניקוז רחוב העצמאות

גיל חנניה : אנחנו פותחים ישיבה שלא מן המניין, אישור נספח תב"רים. אבישי.
 אבישי יצחקי : יש שלושה תב"רים חדשים, שניים לעדכון ואחד לסגירה.

- גיל חנניה : תב"ר 1004- קו ניקוז רחוב העצמאות. מדובר בבעיה מתמשכת של הצפות. אנחנו מציעים פתרון של קולטן וצינור שיפנה את המים לתמ"ל.
- יואב מלטר : מדובר בנקודה נמוכה באזור העצמאות והנורית. כל שנה מחדש יש כניסת מים למבנים.
- גיל חנניה : השנה לא קרה, עבדנו טוב על זה, אבל זה יכול לקרות כל פעם שיש גשם חריג.
- שי קדם : נעשה על בסיס דו"ח הידרולוג שזה הפתרון הכי זול עם הכי הרבה השפעה.
- שושנית עציון : יש פירוט של הכספים?
- אבישי יצחקי : בתיקייה יש כתב כמויות.
- גיל חנניה : מי בעד? פה אחד תודה.
- הצבעה :**
בעד - 11
נגד - 0
נמנע - 0

החלטה מס' 5 - מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1004- קו ניקוז רחוב העצמאות.

• פתיחת תב"ר 1005- שיפור מוכנות לחירום 2025

- אבישי יצחקי : תבר 1005- שיפור מוכנות לחירום. זה התב"ר הכי קל. קיבלנו מענק ממשרד הפנים לרכישת שני גרורים לכיבוי. המימון כולו ממשרד הפנים. צריך לאשר את התב"ר כדי שיהיה מקור תקציבי.
- גיל חנניה : גרור אחד יהיה בבנימינה וגרור אחד בגבעת עדה.
- יש הרבה דברים שגם אחרי שהמלחמה נגמרת – האירועים ממשיכים. זה יכול לשמש גם לשריפות וגם לאירועי קיצון בקיץ. מדובר במתקן שמחברים לרכב ונוסעים איתו. מים עם גנרטור שמתז, לא רק עוקב.
- דפנה לב ארי : זה יהיה במחסני חירום?
- גיל חנניה : כן, אחד בגבעת עדה ואחד בבנימינה.
- דפנה לב ארי : מיני כבאית כזה?
- גיל חנניה : לא בדיוק, אמצעי כיבוי אש קטן.
- מיכל אורון : מי יכול להשתמש בזה? רק כיבוי אש?
- עזאני :
- גיל חנניה : לא, של המועצה.
- אבישי יצחקי : מדובר בגרור שהוא זמין לנו, במחסנים שלנו, יכול לתת מענה מהיר בזמן הקפצה.
- גיל חנניה : מי בעד לאשר תב"ר 1005? פה אחד תודה.
- הצבעה :**
בעד - 11
נגד - 0
נמנע - 0

החלטה מס' 6 - מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1005 - שיפור מוכנות לחירום 2025

• פתיחת תב"ר 1006 - עושים עסקים ברשויות

אבישי יצחקי: תב"ר 1006 - עושים עסקים ברשויות, קיבלנו קול קורא ששי הוביל אותו והוא יסביר, לעודד את התמיכה בעסקים קטנים ובינוניים ברשות. בבקשה, הבמה שלך.

שי קדם: זה קול קורא של משרד הכלכלה. עד היום פעלו דרך "מעו"ף", והרעיון עכשיו הוא להעביר יותר סמכויות לרשויות המקומיות. המחשבה היא שהרשות המקומית נמצאת בקשר הכי ישיר עם הקהילה העסקית. הגשנו תוכנית על סך 200 אלף ש"ח, ובסוף אושר לנו 130 אלף ש"ח. התוכנית נשלחה אליכם, והיא לא סופית – אפשר להתאים אותה. אנחנו נציג אותה גם לוועדת עסקים ותיירות.

אבישי יצחקי: התב"ר מיועד למימוש במשך שנתיים. השתתפות המועצה קטנה יחסית, מהתקציב השוטף – גם ל-2026 וגם ל-2027.

גיל חנניה: תב"ר טוב וחשוב.

מי בעד לאשר תב"ר 1006 – עושים עסקים ברשויות, סך הכל 129,414 ש"ח? פה אחד, תודה.

הצבעה: בעד - 11

נגד - 0

נמנע - 0

החלטה מס' 7 - מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1006 - עושים עסקים ברשויות

• עדכון תב"ר 927 - שדרוג מט"ש חדרה לטיהור שלישוני

אבישי יצחקי: נעבור לעדכון תב"רים. תב"ר 927 - מדובר במתקן שאליו מגיעים השפכים שלנו. הוקם שם מתקן לטיהור שלישוני, בעלות של כ-45 מיליון ש"ח. אנחנו משלמים את חלקנו דרך קרן המים והביוב, ולכן מקצים כרגע סכום של כמיליון ש"ח לתשלומים הקרובים.

גיל חנניה: רוצים לנסוע לראות את זה? זה באמת מהדברים – אולי זה "הדלת האחורית", אבל זו הטכנולוגיה הכי מתקדמת שיש.

אבישי יצחקי: התשלום נקבע לפי כמות השפכים שכל רשות מזרים.

ענת חולי: יש לנו בחירה בזה?

אבישי יצחקי: לא.

גיל חנניה: הייתה מחלוקת לאורך השנים על שיטת החישוב.

אבישי יצחקי: עברנו שיטה, ועכשיו מתווכחים גם עליה... אבל יהיה בסדר.

גיל חנניה : מי בעד לאשר תב"ר 927 על סך מיליון ומאה אלף ש"ח מקרן מים וביוב?
פה אחד, תודה.

הצבעה: בעד - 11

נגד - 0

נמנע - 0

החלטה מס' 8- מליאת המועצה מאשרת עדכון תב"ר 927- שדרוג מט"ש חדרה לטיהור שלישוני

• עדכון תב"ר 866- תכנון ובינוי ביה"ס כרמים

אבישי יצחקי : עדכון תב"ר 866- מבקשים להוסיף 434 אלף ש"ח להשלמת כל ההתחייבויות בפרויקט. בינוי בית הספר הסתיים, ונדרשו השלמות נוספות. שלחנו פירוט מלא של כל התוספות.

שושנית עציון : למה נדרש הסכום הזה?

אבישי יצחקי : אלו השלמות שבוצעו מעבר למה שתוכנן.

שושנית עציון : למה?

אבישי יצחקי : בית הספר הגיע לסיום הבנייה שלו לפני כארבעה חודשים. היו לנו השלמות מסוימות שנאלצנו לעשות. שלחנו לכם פירוט מאוד מפורט של התכולות הנוספות שהוטלו על הקבלן. מה שאני רוצה להגיד לגבי מקורות המימון – רשמנו לכם שקיבלנו 1.2 מיליון ש"ח יותר ממשד החינוך. הוצאנו להם לפני כשלושה שבועות תוספת שמתבססת על הסגירה, מה שנקרא חשבון סופי, וכמו שזה נראה נקבל עוד מיליון שקלים. אז יכול להיות שניקח את הכסף העודף ונחזיר לקרן עודפי תב"רים או לקרן אחרת לפי הצורך.

היו שאלות שנשלחו במייל מי רוצה להתייחס?

דרור לוי : ברשותך אני אתייחס. בדצמבר, כשאשרנו הגדלה, אמרתם שההגדלה של מיליון נובעת מזה שהאדריכל לא תוקצב.

אז איך זה מסתדר עכשיו?

אבישי יצחקי : נכון, הוספנו את המיליון כדי לתקצב אותו כמו שצריך.

דרור לוי : אבל שלחתם גיליון שבו כתוב שבתקציב המקורי היה 1.4 מיליון לאדריכל

אבישי יצחקי : זה לא המקורי. המקורי היה 268 אלף שקל לפני כ-10 שנים, כשהוא עשה תוכנית מקדמית. ה-1.4 מיליון זה התכנון החדש.

דרור לוי : אז מה היה התקציב המקורי של הפרוייקט?

אבישי יצחקי : 270 אלף שקל לאדריכל, במסגרת תכנון ראשוני בלבד.

דרור לוי : אני שואלת על התקציב הכולל, לא רק האדריכל.

אבישי יצחקי : יש הבדל בין מה שהמועצה רצתה לבין מה שמשרד החינוך אישר.

משרד החינוך בהתחלה אישר לבנות פחות – בערך 2,400–2,600 מ"ר.

- המועצה לא הסכימה והיה מאבק של כמה שנים. בסוף התכנון השתנה לגמרי, כולל תוספת קומה.
- דרור לוי: אז ממה יצאנו לדרך?
- אבישי יצחקי: בערך 26 מיליון שקל, לפני כשנתיים, כשהתחלנו לביצוע.
- דרור לוי: זה כולל האדריכל?
- אבישי יצחקי: לדעתי כן, כי כבר היו שינויים בדרך.
- דרור לוי: אז למה האדריכל אושר רק בדצמבר?
- אבישי יצחקי: כי השתמשנו בתקציב הקיים, וכשראינו שזה לא מספיק – הוספנו. לא רצינו ישר לקחת כסף מהקרן. בנוסף, הפיתוח החיצוני היה לפי מדידה, והיו הרבה הפתעות – קירות תומכים, שיפועים, עבודות נוספות.
- דרור לוי: אז אנחנו לא יודעים להגיד מה היה התקציב המקורי.
- אבישי יצחקי: זה פרוייקט אחר לגמרי ממה שתוכנן בהתחלה.
- שושנית עציון: מה הפער פה במקורות מימון? כתוב בעמודה של ביצוע 29.969 מיליון לעומת – יש פה פער של בערך 770 אלף שקל.
- אבישי יצחקי: כמו שאתם רואים – משרד החינוך כבר נתן יותר ממה שתוכנן. ההלוואות נשארו אותו דבר. קרן ההשבחה – הוספנו בעבר, ועכשיו מוסיפים עוד כדי לסגור.
- שושנית עציון: אבל עדיין יש פער במספרים.
- אבישי יצחקי: לי יש מספרים קצת אחרים.
- יואב מלטר: ההשוואה לא נכונה. בגיליון מקורות המימון יש תקציב מול ביצוע. ביצוע גבוה יותר כי קיבלנו יותר כסף ממשרד החינוך. כשמשווים נכון – הפער זניח.
- אבישי יצחקי: יש כנראה טעות טכנית, נבדוק.
- דרור לוי: בדצמבר אישרנו הגדלה מ-27 ל-28 מיליון, בגלל האדריכל. פה מוצג תקציב מקורי 26 שכולל אדריכל. אז משהו לא מסתדר.
- שי קדם: יש הסברים בפרוטוקול של דצמבר.
- דרור לוי: אבל נאמר מפורשות שזה בגלל האדריכל.
- גיל חנניה: אבישי ישלח קובץ מסודר. מי בעד לאשר עדכון תב"ר 866?
- הצבעה: בעד - 9**
- נגד - 2 (דרור לוי, מיכל אורון עזאני)**
- נמנע - 0**

החלטה מס' 9 - מליאת המועצה מאשרת עדכון תב"ר 866 - תכנון ובינוי ביה"ס כרמים

- סגירת תב"ר 983 - ציוד וריהוט לבתי ספר 2024

אבישי יצחקי: סגירת תב"ר 983 - ציוד וריהוט לבתי ספר. רכשנו לבתי הספר, לקחנו ממפעל הפיס מענק של 140 אלף שקל. גמרנו בחריגה של בערך 1,600

שקלים. היה צריך להשלים שם כמה דברים, מבקשים להוסיף את ה-
1,600 ולסגור את התב"ר.

גיל חנניה: מי בעד תב"ר 983? פה אחד, תודה.

הצבעה: בעד - 11

נגד - 0

נמנע - 0

**החלטה מס' 10 - מליאת המועצה מאשרת סגירת תב"ר 983 - ציוד וריהוט לבתי ספר
2024**

בזאת ננעלת ישיבת המליאה,

~~גיל חנניה
ראש המועצה~~

~~שי חיים
מנכ"ל המועצה~~