

פרוטוקול ישיבה לא מן המניין 05/2026

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה מן המניין, שהתקיימה ביום שני, ה' ניסן תשפ"ו
23 מרץ 2026, בחדר ישיבות המועצה, בנימינה.

משתתפים: גיל חנניה - ראש המועצה.

חברי המועצה: דפנה לב ארי, ליאור זיוון, נטע ארז, אביטל תבור, אסתי רוז'נסקי, תמיר
יונגר, דרור לוי, מיכל אורון עזני, שושנית עציון.

נעדרו: יגאל שחר שורצמן, ענת חולי, שלומי פרץ.

צוות מקצועי: שי קדם - מנכ"ל

נגיב מנצור – מבקר המועצה

אריאל פישר- יועץ משפטי

ענהאל שהם- ראש מטה

ענבל גרינברג- דוברת

על סדר היום:

1. אישור נספח תב"רים

בברכה,

גיל חנניה

ראש המועצה

החלטות:

| |
|---|
| 1. מליאה המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1007- שיפוצי קיץ 2026. |
| 2. מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1008- שדרוג בטיחות באש במוסדות חינוך וציבור. |
| 3. מליאת המועצה מאשרת עדכון תב"ר 984- פיתוח בית העלמין בגבעת עדה. |

דיון והחלטות:

1. אישור נספח תב"רים-

• פתיחת תב"ר 1007- שיפוצי קיץ 2026

גיל חנניה:

על סדר היום שני תב"רים ועדכון נוסף. הראשון הוא **תב"ר 1007** – **שיפוצי קיץ**. מדובר בהקצאת משאבים חשובה לטיפול במוסדות החינוך במושבות. לצערנו, רוב מוסדות החינוך שלנו ותיקים מאוד, כוותק המושבות, הן בגני הילדים והן בבתי הספר. לקראת החופשה, המועצה נערכה לביצוע פרויקט שיפוצי הקיץ במוסדות החינוך ובמבני הציבור. בוצעה הכנה מקיפה על ידי אבות הבית, מנהלי בתי הספר, מחלקת החינוך, מחלקת ההנדסה והבטיחות, מנהלות בתי הספר, מחלקות השפ"מ והגינון, האחזקה וגורמים נוספים. הבסיס הראשוני הוא בעיקר נושאי בטיחות: אגרונום, עצים, גדרות, מפגעים, בזנטים חשופים ודברים נוספים שדורשים טיפול. לדוגמה, בבית ספר אמירים, שנחשב בית ספר חדש יחסית, כל חלונות הממ"דים אינם תקינים. אנחנו רוצים לחדש אותם. אף שהיום האתגר אינו בהכרח גזים, התקן דורש חלון פלדה אטום או חלון מתאים. יש גם עבודות אלומיניום, תיקון חלונות ורטיבויות חוזרות במבנים ישנים כמו בית ספר גבע. בבית ספר הרים יש טיפול בחצר, ריצוף ומשטחי בלימה. בנוסף, יש עבודות חירום וכיבוי אש. בבית ספר אשכולות יש עבודות איטום נרחבות, בעיקר באולמות הספורט, וכן תיקוני טיח במבנה. בגני הילדים מתבצעת עבודה שוטפת. בשנים האחרונות ביצענו תוכנית סדורה לשיפור ושיקום המוסדות: ריצפנו את גני הילדים, למעט גן אחד שנתר להסדרה; החלפנו מטבחים; חידשנו את הגנים; וכעת אנחנו נכנסים לטיפול בחצרות. שני גנים בגבעת עדה, ניצנים ואלונים, יטופלו במסגרת שיקום החצרות, וכן שני גנים בבנימינה. אגף החינוך קבע את סדרי העדיפויות, ובכל שנה נמשיך לטפל באופן אינטנסיבי בחצרות נוספות. בנוסף, יש עבודות גיזום עצים ושיפוצים שוטפים בכל בית ספר. במסגרת שיפוצי הקיץ אנחנו כוללים גם ספריות, שנותנות מענה יומיומי גם לציבור הרחב וגם למוסדות החינוך, וכן תנועות נוער. בתב"ר אנחנו מבקשים לאשר 1,400,000 ש"ח. בשנה שעברה עמד הסכום על 1,800,000 ש"ח, והשנה אנחנו יורדים ב-400,000 ש"ח, משום שבוצעה עבודה טובה בשנים קודמות ומשום שזה הסכום שאנחנו מעריכים כנדרש בהתאם לצרכים. האתגר שציינתי קודם נוגע להארכת הפעילות במוסדות החינוך. אם שנת הלימודים תוארך עד סוף יולי, נצטרך לתעדף מחדש את העבודות שניתן

לבצע בתקופה הקצרה. ייתכן שחלק מהעבודות יידחו לתקופת החגים. בנוסף, בשנה הבאה צפויות כנראה בחירות, כך שגם שם ייתכן יום ללא לימודים, ולאחר מכן נכנסים מהר מאוד לחופשת החגים.

מי בעד לאשר את תב"ר 1007 – שיפוצי קיץ?

יש לי שאלה לגבי היתרה. מופיע שהיתרה בקרן ההשבחה נכון ל-31.3 היא 1.8 מיליון ש"ח. לאחר מכן יש החזר מקרן הסלילה, קיזוז, 1.4 מיליון ש"ח לשיפוצי קיץ ו-200 אלף ש"ח. אבל אני לא רואה כאן את הסכום שאישרנו לנדיב בישיבה הקודמת, 920 אלף ש"ח. אם כן, זה שם אותנו במינוס.

לא, זה כבר אחרי. שימו לב לכוכביות למטה. אנחנו לוקחים כרגע חלק מ-1.8 מיליון השקלים של המורשת.

אבל אם כתוב שהיתרה נכונה ל-31.3, ואת זה אישרנו באפריל, אז זה לא מסתדר.

זה יחד עם זה, ואנחנו בסדר עם האירוע הזה. יש פירוט מלא.

בשנה שעברה, כשהצגתם את זה, נתתם פירוט. מה עושים בבית ספר גבע?

בגני הילדים מבוצעים שיפוצים שוטפים – צביעה, מדפים וכדומה. לכל גן יש את הצרכים שלו. בבית ספר גבע, בהתאם למה שהתבקש, יש עבודות אלומיניום ודברים נוספים. ביקשו גם שיפוץ של המגרש החיצוני, אך זה יבוצע בשנה הבאה ולא השנה.

ומה לגבי הצביעה ומסלול הריצה?

שם מדובר בעבודות שיקום גדולות יותר. השנה לא מצאנו לכונן להיכנס לכך, במיוחד לאחר השיפוץ שבוצע באולם הספורט, המרחבים המוגנים ושיקום חצרות שני גני הילדים. למעשה, מתחם החינוך בגבעת עדה קיבל שדרוג משמעותי, כולל בגני הילדים ובמוגנות. בשנה הבאה נכניס גם את הנושא של המרחב החיצוני

האם עושים צביעה למגרש הכדורסל והכדורגל החיצוני?

אם נדרשת צביעה שוטפת, אבות הבית יכולים לבצע זאת. אבל שיקום מלא של המגרש, כולל ריבוד מתאים והסדרה, יבוצע רק בשיפוצי הקיץ הבאים.

מי בעד לאשר את תב"ר 1007?

הצבעה: בעד- 10

נגד- 0

נמנע- 0

החלטה מס' 16 – מליאה המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1007- שיפוצי קיץ 2026.

● פתיחת תב"ר 1008- שדרוג בטיחות באש במוסדות חינוך וציבור.

- גיל חנניה : הסעיף הבא הוא שדרוג בטיחות באש במוסדות חינוך וציבור.
- שי קדם : אנחנו רוצים להתחיל לטפל גם בסוגיה הזאת, שהיא סוגיה משמעותית מאוד. מדובר בתב"ר מתגלגל, אבל אנחנו רוצים להתניע אותו. המטרה היא לטפל בעיקר באולמות מוסדות החינוך, בפערים שקשורים להגנה מאש. בטווח הארוך זה יכול לכלול התקנת ספרינקלרים במקומות מסוימים, גלאים ודברים נוספים שלא טופלו במשך שנים רבות.
- גיל חנניה : אני רוצה לחדד. יש לנו אולמות שמשרתים בבוקר מוסדות חינוך ועומדים בכללים של מוסדות חינוך. אחר הצהריים הם משמשים לפעילויות נוספות, ולעיתים נדרש גם רישוי עסקים לאירועים. כאשר נכנסים לעולמות האלה, גורמים חיצוניים מבקשים לראות שיש גלאים, ספרינקלרים וכל אמצעי בטיחות הנדרש בהתאם לגודל ושימוש המבנה. במוסדות חינוך יש כללים מסוימים, אך השימושים הנוספים מחייבים הסדרה טובה ונכונה יותר. הגיע הזמן לא להתעלם ולא לעצום עיניים, אלא להיכנס להסדרה של בטיחות אש באולמו מוסדות החינוך ובמבני הציבור.
- שושנית עציון : אולי גם בבוקר צריך לדאוג להם קצת יותר.
- שי קדם : גם אם זה מתחיל מסיבה אחת, זה יביא תועלת גם בהיבט השני.
- גיל חנניה : נכון. אני רק אומר שהמצב הקיים אינו בהכרח לא תקין לייעוד אחד, אבל הוא כן דורש הסדרה לשימושים נוספים. אנחנו חושבים שהגיע הזמן לטפל בזה.
- שי קדם : בשלב הזה מדובר בעיקר בהתנעה: יועצים, סקרים, וגם טיפול בדברים בסיסיים שכבר התגלו, למשל באשכולות ובגבע, באולמות המרכזיים. הדברים עלו סביב אירועים כמו פורים, יום העצמאות ואירועים נוספים, וזה הזמן לטפל בהם.
- גיל חנניה : המושבות גדלו, וכמעט כל אירוע היום דורש התייחסות לעולמות הרישוי. בבנימינה כמעט כל אירוע נדרש לכך, ובגבעת עדה פחות, למעט אירועי שיא. גם כשאני לוקח אחריות וחותרם על אירוע, יש דברים מינימליים שאני רוצה שיהיו מוסדרים. לכן עדיף שניכנס להסדרה גם בתחום הזה. מי בעד לאשר את התב"ר לשדרוג בטיחות באש במוסדות חינוך וציבור, בסך 200,000 ש"ח מקרן ההשבחה
- הצבעה:**
- בעד - 10**
- נגד - 0**
- נמנע - 0**

החלטה מס' 17 – מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1008- שדרוג בטיחות באש במוסדות חינוך וציבור.

• עדכון תב"ר 984- פיתוח בית העלמין בגבעת עדה.

גיל חנניה : הסעיף הבא הוא עדכון תב"ר 984 – פיתוח בית העלמין בגבעת עדה.
מדובר בהחזרה וקיצוץ : מחזירים 400,000 ש"ח לקרן ההשבחה,
ומוציאים 400,000 ש"ח מקרן הסלילה לצורך ביצוע הפרויקט.
מי בעד לאשר את עדכון תב"ר 984?

הצבעה : בעד - 10

נגד – 0

נמנע - 0

החלטה מס' 18 – מליאת המועצה מאשרת עדכון תב"ר 984- פיתוח בית העלמין
בגבעת עדה.

שושנית עציון : האם יש עדכון לשאילתה שלי לגבי בית העלמין?

גיל חנניה : ב7.6 מתחילים לעבוד.

שושנית עציון : בשעה טובה.

בזאת ננעלת ישיבת המליאה,

גיל חנניה
ראש המועצה

שי קדם
מנכ"ל המועצה