



**פרוטוקול ועדת יועצים 11 מיום 03.06.26**

**נוכחים:**

1. מנכ"ל המועצה- שי קדם
2. גזבר המועצה – אבישי יצחקי
3. יועמ"ש- עו"ד אריאל פישר
4. מנהל רכש מכרזים והתקשרויות – רפאל דודו
5. מבקר המועצה – נגיב מנצור

בפתח הישיבה מצוין ע"י היועמ"ש כי הנושאים נשוא הועדה פטורים מהתקשרות ממכרז בהתאם לתקנה 3 (8) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות א' התשי"א 1950. הועדה בחנה את ההתקשרות ומצאה כי מוצדק וסביר בנסיבות העניין, לבצע את ההתקשרות המבוקשת ללא מכרז לפי תקנה 3(8) בשים לב למהות ההתקשרות ונוכח כך שיחסי האמון והמומחיות הנדרשים הם דומיננטיים במסגרת ההתקשרות.

**על סדר היום:**

**1. תכנון כוללני שכונת ההדרים.**

הייתה פנייה אל 5 יועצים, התקבלו 5 הצעות מחיר כדלקמן:

שם המתכנן	הצעה קודמת	הצעה עדכנית	הצעה עדכנית כולל מע"מ
פאהום	977,879	880,091	1,038,507
PGL	950,000	950,000	1,121,000
VS (אדולפו)	920,000	850,000	1,003,000
מחמוד עסלי	382,000	720,000	849,600
אומדן מנה"פ	928,000	928,000	1,095,040

**החלטה:**

המציע בעל ההצעה הנמוכה ביותר חזר בו מהצעתו הקודמת לאחר שנבחר בוועדת יועצים קודמת בנושא זה ולאחר שהוועדה הפנתה אליו שאלות לצורך בירור אופן התמחור והוא עמד על הצעתו דאז. כעת ההצעה תומחרה באופן גבוהה משמעותית (הגם שהיא עדיין הנמוכה ביותר). לאור האמור ולאור השינויים שערך המציע ללא שנמצא הסבר שמניח את דעת הוועדה (ולאחר שהושקע זמן רב בבדיקת הצעתו הקודמת) ונראה שהמציע גם אינו נתן דעתו במידה מספקת על מאפייני הפרויקט, לאור האמור הוועדה מחליטה לבחור במציע אדולפו (ההצעה השנייה מבחינת התמחור) בסכום התקשרות של 1,003,000 ₪ כולל מע"מ.

עו"ד אריאל פישר  
יועמ"ש

שי קדם  
מנכ"ל

אבישי יצחקי  
גזבר